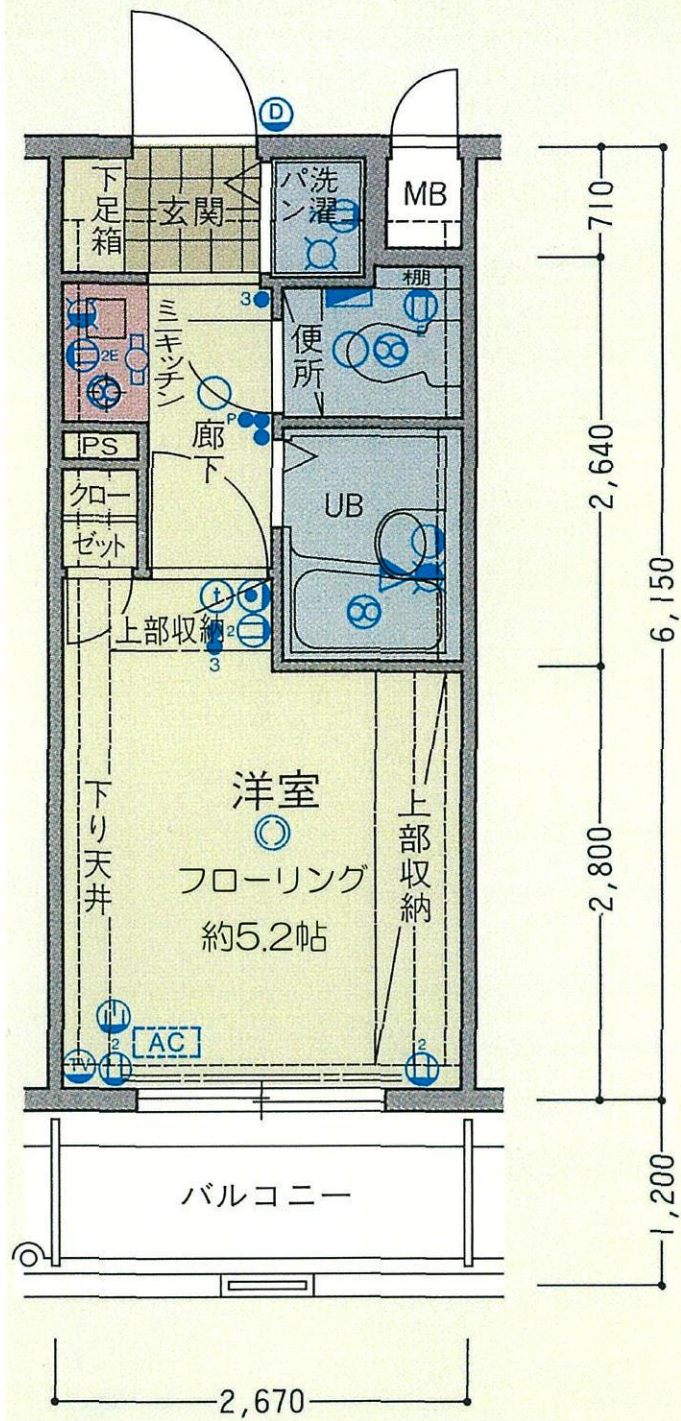


# 博多駅 徒歩24分!!



※間取り図につきましては略図につき現況優先となります。



5階・南西向き

セブンイレブン 徒歩4分  
西友サニール 徒歩7分

**オーナーチェンジ**  
月額賃料 37,000円  
表面利回り 9.86%

物件種目	売マンション		
マンション名	フォルム博多		
最寄駅	地下鉄 呉服町駅		
間取タイプ	1K		
価格	450万円		
物件所在地	福岡市博多区下呉服町6番27		
交通	JR鹿児島本線「博多」駅 徒歩24分 地下鉄箱崎線「呉服町」駅 徒歩7分		
建物	規模・構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上11階建 5階部分	
	専有面積	15.99㎡ (4.83坪)	バルコニー面積 3.20㎡
	間取内訳	洋室 約5.2帖	
土地権利	所有権(敷地権)	用途地域	商業地域
築年月	平成6年9月	総戸数	97戸
管理形態	全部委託管理 (株)穴吹ハウジングサービス	施工会社	多田建設(株)
管理費	3,500円/月額	修繕積立金	3,000円/月額
現況	賃貸中	引渡日	相談
駐車場	管理組合確認		
本体設備	エレベーター、オートロック		
各戸設備	給湯、シャワー、エアコン		
備考	◆ 2016年4月 エアコン交換		



株式会社コア 福岡 検索

福岡県知事(1)第17375号 TEL/092-733-6688(代)  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 FAX/092-733-8586  
本社/福岡市中央区大名1丁目2番23号 http://www.coreweb.co.jp/

- 取引態様 / 媒介
- 手数料 /
- 情報公開日 /

住宅流通部 お問い合わせ フリーダイヤル 0120-09-8000